

Výroční zpráva o činnosti společnosti Autocamp Podroužek TJ Netolice a.s. za rok 2012

Společnost působí od svého zápisu do obchodního rejstříku ode dne 16.12.1991. Jediným akcionářem je TJ Netolice 1892. Hlavním předmětem činnosti jsou ubytovací služby, služby cestovního ruchu a obchodní činnost. Společnost nemá žádné podíly na základním jmění jiných subjektů tuzemských ani zahraničních.

Akciová společnost je od 1.11.2004 plátcem DPH. DPH pro ubytovací služby, pro pronájmy sportovních zařízení bylo v roce 2009 ve výši 9%, od 1.1.2010 je sazba 10%. Zvýšení DPH na 9% od 1.1.2008 se bohužel promítlo i do zvýšení našich cen. V roce 2012 se ceny za ubytování z důvodu zvýšení sazby DPH z 10% na 14 % zvedly.

Hlavní údaje o činnosti za rok 2012

K 31.12.2012 nemá společnost žádné závazky po lhůtě splatnosti.

K 31.12.2012 má společnost pohledávky po lhůtě splatnosti ve výši 56 tis. Kč (pohledávka za p. Mullerem). Soupis pohledávek k 31.12.2010 byl 57 tis. Kč. Byla poslána žaloba o dlužnou částku na Okresní soud v Prachaticích, ten to přeposlal na Soud pro Prahu – západ. Soud vydal platební rozkaz, ale dlužník nereaguje, pohledávka je proto účetně odepsána a je nevymahatelná.

Oficiální zahájení sezóny je 1.5. a konec 30.9., ale každý rok rádi vyhovíme „nedočkavcům“ a pokud je zájem, rádi ubytujeme klienty během dubna. Celkový počet osob v roce 2012 byl 2943, oproti roku 2010 **vzrostl** počet návštěvníků o 203 a oproti roku 2011 byl počet o 11. Zhruba od roku 2003 klesá počet klientů ze zahraničí ale i tuzemských, jednak je to způsobeno poklesem koruny, kdy se naše země stává drahou destinací a další úbytek je způsoben náročnější klientelou, kdy služby nabízené v zahraničí a stálejší počasí odradí české turisty od dovolené v tuzemsku pod stanem. Bohatší nizozemští turisté začínají využívat své vlastní kempy, které stále přibývají. Velký propad v návštěvnosti jsme zaznamenali u zahraničních klientů a to konkrétně z NL, kde jejich počet klesl na 112. (Ještě před 3 lety se jejich počet pohyboval kolem 600 osob za sezónu).

Porovnání rok	2012	2011	2010	2009
celkem ubytováno	2943	2932	2729	3271
počet osob v chatách	2028	1860	1820	2209
počet osob ve stanech	915	1072	909	1062
počet zemí	13	11	10	14

Průměrná cena za lůžko a noc se pohybuje od 120,-Kč do 220,-Kč pro 1 osobu. Stále patříme našimi cenami k těm levnějším kempům, ale svými službami se snažíme patřit k těm kvalitním. V roce 2012 jsme se opět přihlásili do soutěže o nejlepší kemp roku 2012 na portále DOKEMPU – celkem se aktivně účastnilo 141 zařízení z celkového počtu 1615 kempů, my jsme se umístili v TOP 50.

Počet zaměstnanců

Celkem pracovalo v sezóně 6 zaměstnanců. Jedna stálá zaměstnankyně, která zajišťuje provoz, administrativu a vše co je potřebné se zajištěním sezóny. V dubnu nastupuje na dobu určitou a to do konce října opravář. Úklid jsme v loňském roce zajišťovali svépomocí a od května do konce srpna jsme měli brigádníci na úklid. Během července a srpna zde ještě pracuje noční hlídač, který dbá na noční klid a v případě pozdního příjezdu návštěvníků je také ubytuje. Od července do konce srpna vypomáhaly dvě recepční, které když bylo třeba pomáhaly s úklidem, a začali provozovat animační

programy pro děti a jejich rodiče.

2 zaměstnanci zajišťovali provoz sportovní haly. Řadu prací při údržbě sportovišť, kde a.s. financovala materiál, zajišťovaly oddíly samostatně.

Začátkem roku 2011 proběhlo jednání s Městem Netolice o spolufinancování provozu sportovního areálu, jednání bylo úspěšné, byla uzavřena smlouva o neinvestiční dotaci na provoz sportovní haly ve výši 400 tis Kč. Toto vyřešilo naši finanční situaci před začátkem sezóny, kdy jsme nemuseli žádat o vyřízení překlenovacího úvěru nebo kontokorentu (i když ten nám byl bankou odmítnut). Vyúčtování z obdržené dotace jsme předkládali v dubnu 2012. V roce 2012 jsme obdrželi dotaci pouze ve výši 150 tis, vzhledem k hospodářskému výsledku z roku 2011. V roce 2012 jsme hospodařili se ztrátou ve výši -397 tis.

Ve sportovní hale jsme pořídili novou kuchyňskou linku, včetně nové lednice a plynového sporáku. Dále jsme vyměnili záchodové mísy, opravil se vchod do kabin fotbalového oddílu. Město zažádalo kraj na opravu tribuny o dotaci, sice je akce rozdělena na několik etap a zhruba za 500 tis. se začalo s opravou venkovního povrchu tribuny – práci prováděla firma KAVAJA. Na konci roku se podařilo ještě získat dotaci na další etapu od MAS Netolicko-Blanský les, akce se bude provádět během roku 2013.

V areálu kempu jsme udělali na třech chatách typu Irena nové kuchyňky – vyměnila se linka, dřez, baterie a sporák, místo klasického sporáku byly instalovány nové plynové vestavěné plotny. Dále jsme pořídili za výhodnou cenu (sleva 40 %) travní sekačku – traktůrek, což je obrovská pomoc, nemusíme si zjednávat sečení, dále jsme na chatách vyměnily záchodové mísy a lina (pouze v koupelnkách), dále jsme koupili elektro materiál na nové rozvody v chatách Irena, práce – výměna elektroinstalace bude provedena před sezónou v roce 2013.

Plány na rok 2013

V lednu jsme pořídili nový křovinořez, opět ve slevě, bude sloužit pro areál sportovní haly i kempu. V měsíci únoru oddíl fotbalu opravil kabiny pro starší a mladší žáky za výrazné pomoci rodičů. Opět se vrátil socialistický model, kdy se chodilo na brigády. Do letní sezóny se provede nastříkání dveří na pokojích ubytovny, poté by se mohlo pokračovat dalšími dveřmi u kabin pro sportovce. Na kempu se provede nová elektroinstalace v chatách IRENA zároveň se zde vymění i světla, bude se pokračovat s výměnou kuchyňek u chat GIZELA a zároveň se udělá nový rozvod vody, doposud je staré potrubí a teď by se udělaly rozvody v plastu. Pokud se bude sezona dobře vyvíjet, vybudovalo by se ještě nějaké sportovní zázemí pro děti, opravíme dřevěné schody u chat a pořídíme několik nových matrací.

Celkově lze konstatovat, že a.s. po celou dobu svého trvání plní úkol, ke kterému byla založena – zajistit provoz Autocampu i pronajatého sportovního areálu a vytvořit tak podmínky pro sportovní činnost všem oddílům TJ Netolice 1892.

V Netolicích 4.4.2013

Sepsala: Mužíková Dana

Kontroloval: MUDr Bohumír Hájek – předseda představenstva a.s.

